د افغانستان جمهوریت

د عدلیی وزارت

رسمی جریده

شماره هفدهم ۱۵ قوس ۱۳۶۹

نمبر مسلسل ۷۳۰

در این شماره

- فرمان شماره ۷۸۱ مورخ ۲۵ر۵ر۱۳۶۹ رئیس جمهور افغانستان در باره توشیح فرمان تقنینی شورای وزیران در مورد تعدیل قانون شورای قانون اساسی صفحه (۱)

- فرمان شماره ۸۲۱ مورخ ۳ر۶ر۱۳۶۹ رئیس جمهور افغانستان در باره توشیح فرمان تقنینی شورای وزیران در مورد تعدیل در قانون سازمانهای اجتماعی صفحه (۵)

- فرمان شماره ۸۹۲ مورخ ۲۱ر۶ر۱۳۶۹ رئیس جمهور افغانستان در باره تمدید میعاد تطبیق فرمان شماره ۱۶۷۶ مورخ ۲۶ر۱۱ر۶۸ صفحه (۱۱)

بقیه فهرست در ظهر پشتی .

مدیر مسئول : شاه جهان بیگزاد

معاون : نور علم

مهتمم : ایام الدین

تیلفون : ۲۶۲۵۱

- مقرره تطبیق ماستر پلان شهر کابل صفحه (۱۲)
- تعدیل ماده چهارم اساسنامه بانک رهنی و تعمیراتی صفحه(۲۶)
- اعلانهای ثبت علامتها وویژه گیهای تجارتی صفحه (۲۹)

رسمی جریده

دافغا نستا ن جمهوریت دجمهور رئیس فرمان
گڼه ۷۸۱
نیټه ۲۵ر۵ر۱۳۶۹

داساسی قانو ن د شورا دقانو ن دتعدیل په هکله دافغا نستا نجمهو- ریت دوزیرانو شورا د تقنینی فرمان توشیح

دافغا نستا ن جمهوریت داساسی قانون دپنځه او یا یمی ما دی د (۲) فقری او دیو سلو څلورمی ما دی دحکم پر بنسټ د اساسی قانون‌د شورا دقانون د (٤) ما دی دتعدیل په باب دافغا نستا ن جمهوریـــت دوزیرانو شورا د ۲۵ر٤ر۱۳۶۹انیټی (٤٥) گڼه تقنینی‌فرمان توشیح‌کوم.

دوزیرانو شورا مو ظفه ده چـی پورتنی تقنینی فرما ن او دنومو ړ ی قانون دڅلورمی ما دی تعدیل‌منظوری له پاره دافغا نستان جمهوریت دملی شورا لومړنی غونډی ته و ړا ندی کړی .

دا فرما ن د وز یرانو شـــورا د تقنینی فرما ن او دنومو ړ ی‌قانون له تعدیل سره یو ځا ی په رسمی جریده کی د خپریدو له پاره دافغا ـ نستان جمهوریت عد لیی وزار ت‌ته دی واستول شی .

نجیب الله
دافغانستا نجمهور رئیس

فرمان رئیس جمهور جمهور ی افغانستان
شماره ۷۸۱
تاریخ ۲۵ر۵ر۱۳۶۹

تو شیح فرما ن تقنینی شورا ی وزیران ج.ا، د رباره تعدیل قانون شورای قانون اساسی

متکی بحکم فقره (۲) ما ده هفتاد و پنجم و ماده یکصد و چهارم‌قانون اساسی ج.ا، فرما ن تقنینی شماره (٤٥) مورخ ۲۵ر٤ر۱۳۶۹ شو را ی وزیرا ن ج.ا، را در مورد تعدیل ماده (٤) قانون شورای قانو ن اسا سی توشمیح میدارم .

شورای وزیران ج.ا، مو ظـف است تا فرما ن تقنینی شماره فوق و تعدیل ما ده چهار م قانو ن‌متذکره را در اولین اجلاس شورای ملـــی ج.ا، جهت منظوری ارا ئه نما ید .

این فرما ن همراه‌با فرما ن‌تقنینی شورای وزیران و تعدیل قانـو ن متذکره جهت نشر در جریده رسمی بوزارت عد لیه جمهوری افغانستا ن گسیل گردد .

نجیب الله
رئیس جمهور افغا نستان

رسمی جریده

دافغانستان جمهوریت دوزیرانو شورا تقنینی فرمان

گڼه ٤٥

نیټه ٢٥ر ٤ر ١٣٦٩

داساسی قانون د شورا دقانون د (٤) مادی د تعدیل په هکله

١ـ دافغانستان جمهوریت د اساسی قانون د (١.٤) مادی دحکم پر بنسټ داساسی قانون د شورا دقانون د(٤) مادی تعدیل و ضـــع کیږی .

٢ـ دا فرمان داساسی‌قانون د (١.٤) مادی د حکم سره سم توشیح له پاره د جمهوری ریاست مقام تـه دی وړاندی شی .

فضل الحق خالقیار

صدر اعظم

فرمان تقنینی شورای وزیران جمهوری افغانستان

شماره ٤٥

تاریخ ٢٥ر٤ر١٣٦٩

در مورد تعدیل ماده (٤) قانون شورای قانون اساسی

١ـ به تاسی از حکم ماده (١.٤) قانون اساسی جمهوری افغانستان تعدیل ماده (٤) قانون شورای‌قانون اساسی وضع میگردد .

٢ـ این فرمان بر طبق حکم ماده (١.٤) قانون اساسی جهت توشیح بمقام ریاست جمهوری ارائه گردد.

فضل الحق خالقیار

صدر اعظم

د ۲۰ر۱۰ر۱۳۶۷ نیټې په (۶۸۲) ګڼه رسمی جریده کی خپور شوی داساسی قانون د شورا د قانون د څلورمی ماده دی تعدیل

لومړی ماده :

داساسی قانون د شورا د قانون څلورمه ماده دی په لاندی ډول تعدیل شی :

څلورمه ماده (۱) داساسی قانون د شورا رئیس، مرستیال او منشی په عین وخت کی نشی کولای چی د ملی شورا ، د وزیرانو د شورا غړیتوب تر لاسه کړی یا په بله دولتی دنده کی بوخت شی .

(۲) داساسی قانون د شورا غړی داصلی دندی په خوندی ساتلو سره د دولت د کار مندانو یا د اهل خبری له جملی څخه داساسی قانون د یوسلو پنځه ویشتمی ماده دی د حکم سره سم د جمهور رئیس له خوا ټاکل کیږی.

(۳) داساسی قانون د شورا غړی نشی کولای په عین وخت کی د ملی شورا یا د وزیرانو شورا غړیتوب ترلاسه کړی .

(٤) د دی ماده دی په (۲) فقره کی لیکل شوی داساسی قانون د شورا غړیتوب له پاره حق الحضور ورکول کیږی .

تعدیل ماده چارم قانون شورای قانون اساسی منتشره جریده رسمی شماره (۶۸۲) مورخ ۲۰ر۱۰ر۱۳۶۷

ماده اول :

ماده چارم قانون شورای قانون اساسی ذیلا تعدیل گردد :

ماده چهارم (۱) رئیس، معاون ومنشی شورای قانون اساسی نمیتوانند در عین زمان عضویت شورای ملی ، شورای وزیران را دارا بوده یا بوظیفه دیگر دولتی اشتغال ورزند .

(۲) اعضای شورای قانون اساسی از جمله کارمندان دولت با داشتن وظیفه اصلی آنها یا از اهل خبره مطابق حکم ماده یکصد و بیست و پنجم قانون اساسی از طرف رئیس جمهور تعین میشوند .

(۳) اعضای شورای قانون اساسی نمیتوانند در عین زمان عضویت شورای ملی یا شورای وزیران را دارا باشند .

(٤) برای اعضای شورای قانون اساسی مندرج فقره (۲) این ماده حق الحضور پرداخته میشود .

د حق الحضور څو مره وا لی له منظور شو ی بودجه ی څخه د جمهور رئیس له خوا ټا کل کیږی .

دوهمه ماده :

دا تعدیل د توشیح له نیټی څخه نافذ او په رسمی جریده کی د ی خپور شی .

اندازه حق الحضو ر از بودجه منظور شده از طرف رئیس جمهور تعیین میگردد .

ماده دوم :

این تعدیل ا زتاریخ توشیح نا فذ ودر جریده رسمی نشر گردد .

رسمی جریده

دافغانستان جمهوریت د جمهور رئیس فرمان
گڼه ۸۲۱
نیټه ۳ر۶ر۱۳۶۹

دټو لنیزو سازما نونو په قانو ن کی دتعدیل په هکله دافغا نستا ن جمهوریت د وز یرانو شورا دتقنینی فرمان توشیح

دافغا نستا ن جمهوریت داساسی قانون د (۱.٤) ما دی د حکم‌سره‌سم د ټو لنیزو سازما نونو د قانو ن د تعدیل په هکله دافغا نستا ن‌جمهو- ریت دوزیرانو شورا د ۲۹ر۵ر۱۳۶۹ نیټی (۵۰) گڼه تقنینی فرما ن‌توشیح کوم .

دافغا نستا ن جمهوریت دوزیرانو شورا دنده لری چی پور تنی گـڼه تقنینی فرما ن دنو مو ړ ی قانو ن له تعدیل سره یو ځای دملی شورا لومړنی غونډی ته وړاندی کړی.

دا فرما ن دوزیرانو شورا دتقنینی فرما ن ا ودنومو ړی قانو ن له‌تعدیل سره یو ځای په رسمی جریده کی دخپریدو له پاره دافغا نستا ن‌جمهو- ریت دعد لیی وزارت ته دی‌واستول شی .

نجیب الله
دافغا نستا ن جمهور رئیس

فرما ن رئیس جمهور جمهور ی افغانستان
شماره ۸۲۱
تاریخ ۳ر۶ر۱۳۶۹

تو شیح فرما ن تقنینی شو رای وزیرا ن ج.ا، در مورد تعدیـــل در قانون ساز مانها ی اجتما عی

مطابق بحکم ماده (۱.٤) قانو ن اساسی جمهوری افغا نستا ن فرمان تقنینی شماره (۵۰) مور خ ۲۹ر۵ر ۱۳۶۹ شورای وزیرا ن ج.ا، را در مورد تعدیل قانو ن سازما نها ی اجتما عی ، تو شیح میدارم .

شورای وز یرا ن جمهوری افغا ـ نستان مو ظف است که فـــرما ن تقنینی شماره فوق را همراه بـــا تعدیل قانو ن متذکره در او لیـــن اجلاس شورای ملی جهت منظو ر ی ارا ئـه نماید .

این فرما ن همراه بافرما ن‌تقنینی شورای وزیران و تعدیل قانـــو ن متذکره جهت نشر در جریده رسمی بوزارت عد لیه جمهوری افغانستان گسیل گردد .

نجیب الله
رئیس جمهور افغانستان

دافغانستان جمهوریت وزیرانو شورا تقنینی فرمان
گڼه ۵۰
نیټه ۱۳۶۹ر۵ر۲۹
د ټولنیزو سازمانونو په قانون کی د تعدیل په هکله

۱ـ دافغانستان جمهوریت د اساسی قانون د (۱۰٤) ماده دحکم پربنسټ د ټولنیز و سازمانونو په قانون کی تعدیل و ضعه کیږی .

۲ـ دا فرمان د اساسی قانون د (۱۰٤) ماده د حکم سره سم توشیح له پاره د جمهوری ریاست مقام ته دی وړاندی شی .

فضل الحق خالقیار
صدر اعظم

فرمان تقنینی شورای وزیران جمهوری افغانستان
شماره ۵۰
تاریخ ۱۳۶۹ر۵ر۲۹
در مورد تعدیل در قانون سازمان های اجتماعی

۱ـ بتاسی از حکم ماده (۱۰٤) قانون اساسی جمهوری افغانستان تعدیل در قانون سازمان های اجتماعی وضع میگردد .

۲ـ این فرمان بر طبق حکم ماده (۱۰٤) قانون اساسی جهت توشیح بمقام ریاست جمهوری ارائه گردد.

فضل الحق خالقیار
صدر اعظم

د.۳ر۱ر۱۳٦۹ نیټې په (۷۱٤) ګڼه رسمی جریده کی خپور شو ی دټو- لنیزو سازما نونو د قانو ن دځلورمی اتمی، اوه لسمی او دوه و یشتمی ما دی تعدیل او د هغه د څوارلسمی ما دی حذف

لومړی ماده :

د ټو لنیزو سازما نونو د قانو ن څلورمی، اتمی، اوه لسمی او دوه - ویشتمی ما دی د ی په لاندی ډو ل تعدیلی شی :

۱- څلورمه ماده :

ټو لنیز سازما نونه د دی قانو ن د حکمونو سره سم د ستری محکمی د عا لی شورا په اجاز ی سره را- منځته کیږی .

۲- اتمه ماده :

(۱) دټو لنیزو سازما نونو دجو- ړولو په هکله غو ښتنلیك د مو - سسانو دډلی په واسطه چی لـــه دیرشو تنو څخه لږ نه وی داسا- سنامی له طرح سره یو ځای دستری محکمی عا لی شورا په نا مه دی وړاندی شی .

(۲) دستری محکمی عا لی شورا مکلفه د ددی ما دی د (۱) فقر ی دمندرج غو ښتنلیك د منلو یا ردولو په باب تر یوی میاشتی پو ری تصمیم ونیسی .

تعدیل موادچهارم، هشتم ،هفدهم و بیست ودوم قانون سازمان ها ی اجتماعی وحذف ماده چهار دهم آن منتشره جریده رسمی شماره (۷۱٤)

مورخ ۳۰ر۱ر۱۳٦۹

ماده اول :

مواد چهارم ، هشتم ، هفد هـم و بیست و دوم قانون ساز ما ن های اجتما عی ذیلا تعدیل گردد :

۱- ماده چهارم :

سازما نهای اجتما عی طبق احکام این قانو ن باجازه شورای عا لـــی ستره محکمه ایجاد میگردد .

۲- ماده هشتم :

(۱) در خواست مبنی بر ایجا د سازما نها ی اجتماعی تو سط گروپ موسسان که کمتر از سی نفر نباشد توام با طرح اساسنا مه عنوا ن شو- رای عالی ستره محکمه ارا ئه گردد.

(۲) شورای عا لی ستره محکمه مکلف است الی یکماه د رمورد قبول ویا رد در خواست مندرج فقره (۱) این ماده تصمیم اتخاذ نماید .

(۳) دستری محکمی عا لی شورا کولی شی د ټو لنیز و سازما نونو د تاسیسو لو په با ب غوښتنلیك چی د دی قانو ن د حکمو نو د په نظر کی نیولو سره و ړاندی شوی نه دی دیوی میاشتی تر مودی‌پوری دموجه دلیلو نو په یا دولو سره رد کړی .

(٤) دټو لنیزسازما ن دموسسانو د ډلی استازی په ستره محکمه کـی د ټو لنیز سازما ن د جوړو لو پر- موضوع باندی د رسید گی او دده د ثبت په وخت کی په مربوط غونډه کی د دلیلو نو د وړاندی کولوله‌پاره گډو ن کولی شی .

(٥) ټو لنیز سازما ن د ستر ی محکمی د عا لی شورا په دار الانشاء کی داساسنامی د ثبتیدو نه‌وروسته په فعا لیت پیل کوی .

(٦) هغه ټو لنیز سازما ن چـی مخکی د قانو ن د حکمونو سره سم جوړ شوی دی مکلف دی داړ وندی اساسنا می یو نقل ثبت له پاره د ستری محکمی د عا لی شورا دار- الانشاء ته وسپاری .

(۷) دټو لنیزسازما ن داساسنامی د تعدیل په هکله د معلو ماتووړاندی کول د هغی د تعدیل نه وروسته د لسو ورځو د مودی به بهیر کـی ستری محکمی ته صورت نیسی .

(۳) شورای عا لی ستره محکمه میتواند درخواست تاسیس سازمان های اجتما عی را که با نظر داشت احکام این قانون ارائه نگر دیده الی مدت یك ماه با ذکر د لایل مو جه رد نماید .

(٤) نماینده گروپ مو سسا ن سازما ن اجتما عی حین رسید گـی موضوع تاسیس سازمان اجتما عی و ثبت آن در ستره محکمه جهـت ارائه دلایل درجلسه مربو ط اشتراك کرده میتواند .

(٥) سازما ن اجتما عی بعد ازثبت اساسنامه به دار الانشای شورا ی عا لی ستره محکمه به فعا لیت آغاز مینماید .

(٦) سازمان اجتما عی که قبـلا مطابق احکام قانو ن ایجاد گر دیده مکلف است یك نقل اساسنا مـه مربوط را غرض ثبت به دار الانشای شورای عا لی ستره محکمه بسپارد.

(۷) ارا ئه معلوما ت د رمورد تعدیل اساسنا مه سازمان اجتماعـی طی مدت ده روز بعد از تعدیل آن به ستره محکمه صور ت میگیرد .

۳ـ اوه لسمه ماده :

(۱) تو لنیز سازما ن په لاندنی حالت کی دعمومی مجمع په تصویب سره ړ نگیری او موضوع دستر ی محکمی د عا لی شورا دار الا نشاته خبر ورکول کیږی :

۱ـ په اساسنا مه کی د لیکـــل شو یو ژمنو نه تر سره کول .

۲ـ د فعا لیت د پای اعلان .

۳ـ نور مو ردو نه چی په اساـ سنامه کی اټکل شوی وی .

(۲) دستری محکمی د مد نی او عامه حقو قو دیوا ن واك لری په هغه صورت کی چی تولنیز سازمان داساسی قانون ، قوا نینو او نورو تقنینی سندونو او اړوندی اسا ـ سنامی د حکمو نو پر خلاف پـــه فعالیتو نو لاس پوری کړی دلو ی خارنوا ل یا د هغه د مرستیال د غوښتنی پر بنسټ د تو لنیز ساز ـ مان د ړنگیدو حکم صادر کړی .

٤ـ دوه ویشتمه ماده :

بهرنی تبعه کولی شی په ځانگړو حالتو نو کی دستری محکمی د عا لی شورا په استیذان د تو لنیز ساز ـ مان افتخاری غړیتوب تر لا سه کړی.

۳ـ ماده هفدهم :

(۱) سازما ن اجتما عی بـــه تصویب مجمع‌عمومی مربو ط درحالت ذیل منحل ومو ضوع به دار الانشای شورای عا لی‌ستره محکمه اطلاع‌داده میشود :

۱ـ عدم ایفای تعهدا ت مندر ج در اساسنا مه .

۲ـ اعلان ختم فعالیت .

۳ـ سایر موار دیکه در اساسنامه پیشبینی شده باشد .

(۲) دیوان مدنی و حقوق عا مـه ستره محکمه صلاحیت دارد در صوـ ر تیکه سازمان اجتما عی با جرای فعالیت های مخا لف احکام قانو ن اساسی ، قوانین و سایر اسنـــاد تقنینی و اساسنا مه مربوط مبادرت ورزد با ساس مطالبه لوی خارنوال یا معاون وی حکم انحلال ساز ما ن اجتما عی را صادر نماید .

٤ـ ماده بیست ودوم :

تبعه خارجی میتواند در حا لا ت خاص با ستیذا ن شورای عا لـــی ستره محکمه عضو یت افتـــخار ی سازما ن اجتما عی را حاصل نماید.

دوهمه ماده :

خوارلسمه ماده دی حذف شی .

دریمه ماده :

دا تعدیل له توشیح نه وروسته نافذه ده او په رسمی جریده کی‌دی خپور شی .

ماده دوم :

ماده چهار دهم حذف شود .

ماده سوم :

این تعدیل بعد از تو شیح نا فذ بوده در جریده رسمی نشر گردد.

دافغا نستان جمهوریت دجمهور رئیس فرمان
گڼه۸۹۲
نیټه ۲۱ر۶ر۱۳۶۹
د ۲۶ر۱۱ر۱۳۶۸ نیټې د (۱۶۷۶) گڼې فرما ن د تطبیق د مودی‌داوږ- دونی په هکله

د ملی امنیت داختصاصی محکمی د ریاست د ۴ر۲ر۱۳۶۹ نیټې پـــه (۴۴) گڼه لیك کی د لیکل شو یو خرگندو نو په کتلو او د ملی روغی جو ړی دانسا ن پا لونکی تگلور ی پر بنا داقدا ما تو په لړ کی او د شرایطو خاوند هغو کسانو په‌باب چی د هغه د تطبیق د مودی دختمیدو له امله نه دی خوشی شوی دنو ـ موړی فرمان د هر اړ خیز تطبیق په خاطر لاندنی مرا تب منظور دی :

(۱) دپور تنی گڼې فرمان دتطبیق داعتبار موده د ۱۳۶۹ دتلی له‌لومړی نیټې څخه تر پای پور ی د یـو ی میاشتی له پاره دی اوږ ده شی .

(۲) دا فرمان په رسمی‌جریده کی دخپرید و له پاره دافغانستان جمهو- ریت د عدلیی‌وزارت ته دی‌واستول شی .

نجیب الله
دافغا نستان جمهور رئیس

فرمان رئیس جمهور جمهور ی افغانستان
شماره ۸۹۲
تاریخ ۲۱ر۶ر۱۳۶۹
د رباره تمدید میعاد تطبیق فرمان شماره (۱۶۷۶) ۲۶ر۱۱ر۱۳۶۸

با ملاحظه تو ضیحات مندرج نامه شماره (۴۴) ۴ر۲ر۱۳۶۹ ریاســـت محکمه اختصا صی امنیـ تملی و به ادامه اقدا ما ت مبتنی بر مشـــی انسان دوستا نه مصا لحه ملی و به خاطر تطبیق همه جانبه فرما نمذکور در مورد افراد وا جد شرایط کـه نسبت ختم میعاد تطبیق آن ر ها نگردیده اند مرا تب آتی منظو ر است :

(۱) مدت اعتبار تطبیق فر ما ن شماره فوق از تاریخ اول الی اخیر میزان ۱۳۶۹ برای مدت یکماه تمدید یابد .

(۲) این فرمان جهت نشر درجر- یده رسمی بوزارت عـــد لیه ج. ا. گسیل گردد .

نجیب الله
رئیس جمهور افغانستان

دافغانستان جمهوریت دوزیرانو
شورا مصوبه
دکابل ښار
گڼه ۵۱۸
نیټه ۲۴ر۱۲ر۱۳۶۷
د کابل ښار دماستر پلان دتطبیق
دمقرری په هکله

دافغانستان جمهوریت دوزیرانو شورا تصویبوی :

د کابل ښار د ماستر پلان دتطبیق مقرره منظوره ده په رسمی جریده کی دی خپره شی .

سلطانعلی کشتمند
دو زیرانو شورا داجرا ئیه کمیټی رئیس

مصوبه شورای وزیران جمهوری افغانستان
شهر کابل
شماره ۵۱۸
تاریخ ۲۴ر۱۲ر۱۳۶۷
در مورد مقرره تطبیق ماستر پلان شهر کابل

شورای وزیران جمهوری افغانستان تصویب مینماید :

مقرره تطبیق ماستر پلان شهر کابل منظور است ، در جریده رسمی نشر گردد .

سلطانعلی کشتمند
رئیس کمیته اجرا ئیه شورای وزیران

دکابل ښار دماستر پلان دتطبیق مقرره

لومړی فصل

عمومی احکام

لومړی ماده :

دا مقرره د کابل ښار دماستر پلان دتطبیق په منظور، دودانو لو دشرایطو رعایت ، داشخا صو او مو سساتو اودکابل ښار دماستر پلان دتطبیق کوو نکی اداری‌دوجایبو د ټاکلو له پاره وضع شوی ده .

دوهمه ماده :

د کابل ښار دما ستر پلان‌توضیح او تطبیق دکابل ښارد شوراداجرائیه کمیټی دمهند سی او پلان جوړو لو ریاست په غاړه دی .

دریمه ما ده :

د کابل ښار ماستر پلان د هیواد دپرمختیا یی او اقتصا دی پلان په بنسټ دکابل ښار درا تلو نکی پراختیا په منظور د ښار دنفوس د زیا تید لو د شا خصو نو پلانی ساختار ، د ښاری ترانسپور ت سیستم ، انجنیری شبکی، صنعتی رهایشی ا وخد ما تی سا حو په پام کی لرلو سره د (۲۰) کلو نو مودی په ترڅ کی تطبیق کیږی .

څلورمه ما ده :

دماستر پلان دتطبیق له پاره د

مقرره تطبیق ماستر پلان شهر کابل

فصل اول

احکام عمومی

ماده اول :

این مقرره بمنظور تطبیق ماستر پلان شهر کابل ، رعایت شرایط ساختمان تعیین و جایب اشخا ص موسسات و اداره‌تطبیق کننده‌ماستر پلان شهر کابل و ضع گردیده است .

ماده دوم :

تو ضیح و تطبیق ما ستر پلان شهر کابل بعهده ریاست مهند سی و پلان سازی کمیته اجرا ئیه شورای شهر کابل‌می‌باشد.

ماده سوم :

ماستر پلان شهر کابل به اساس پلان انکشا فی و اقتصا دی کشور به منظور توسعه آینده شهر کابل با نظر داشت شا خص های رشد نفوس شهر رسا ختار پلانی،سیستم ترانسپورت شهری ، شبکات انجنیری ، ساحات صنعتی رهایشی وخد ما تی طی مدت (۲۰) سا ل تطبیق میگردد .

ماده چهارم :

جهت تطبیق ماستر پلان **بملاحظه**

بنار د بیلابیلو برخو په ملا حظـی سره تفصیلی پلا نونه طرح کیږی.

پنځمه ماده :

د کابل بنار ماستر پلان تعدیل په ضروری حالاتو کی دماستر پلان د تطبیق کوونکی اداری په پیشنهاداو دوزیرانو شورا په منظوری تر سره کیدلای شی .

دوهم فصل

دبناری پروژو دطرح کولوشرایط

شپږمه ماده :

پ ه بنا رکی د پرو ژو طرح او د ساختما نونو ودانو ل د مو سسو او اشخا صو په واسطه د کابل بنار دماستر پلان سره سم صور ت نیسی.

اوومه ماده :

هغه مو سسی چی د بناری پروژو په طرح لاس پوری کوی د لاند نیو شرایطو په رعایتو لو مکلف دی :

۱ـ د پرو ژی د جوړو لـــو د لگښتو نو د تمویل له پاره دما لی مدار کو ارایه کول .

۲ـ د پرو ژی په طرح کولو اقدام دساحی له ټا کلو وروسته داړونده پروژی د جوړو لو د شرایطو پـه بنسټ.

۳ـ د طرح کو لو له پاره دمهندسی او پلان جوړو لو د پرو گرام جوړول.

٤ـ د کابل بنار د ماستر پلا ن په بنسټ دنقشو طرح کول.

بخش های جدا گا نه شهر پلانهای تفصیلی طرح میگردد .

ماده پنجم :

تعدیل ماستر پلان شهر کا بل در حا لات ضروری به اساســـ پیشنهاد اداره تطبیق کننده ماستر پلان و منظوری شورای وز یرا ن صورت گرفته میتواند .

فصل دوم

شرایط طرح پروژه های شهری

ماده ششم :

طرح پروژه ها و اعمار ساختمان ها در شهر توسط مو سسات و اشخاص مطابق ماستر پلان شهـر کابل صورت می گیرد .

ماده هفتم :

مو سسا تیکه به طرح پروژه های شهری مبا در ت میورزند به رعایت شرایط ذیل مکلف اند :

۱ـ ارا ئه مدارك ما لی بـــرای تمویل مصارف سا ختمان پروژه .

۲ـ اقدام به طرح پروژه بعد از تعیین ساحه با ساس شرایط سا ـ ختمان پروژه مربوط .

۳ـ تر تیب پرو گرام مهند سی وپلان سازی برای طرح .

٤ـ طرح نقشه ها به اساســـ ماستر پلان شهر کابل .

۵ـ دنقشو بشپړ طرح کـــول د کا مپلکس په بڼه د تفصیلی پلان د شرایطو په پام کی لرلو سره .

٦ـ له فرمایش ور کوو نکی څخه دلازمو موا دو ا خیستل د شیما او نقشی دطرح کولو له پاره .

۷ـ د پروژی له گرا فیکی م وادو څخه گټه اخیستل چی دښاری پلانی مسایلو سره اړوند ولری د توپو ـ گرا فی دنقشو او پلا نونو په‌رویت سره .

۸ـ دطرح کوونکی مو سسی د رئیس، سر انجنیر او سر مهندس له خوا دپرو ژی داساسی نقشی د لاسلیك .

۹ـ دپروژی دنقشو یوه کا پـــی دماستر پلان تطبیق کوونکی ادار ی ته سپارل .

۱۰ـ د طرح شوو نقشو په هکله د کابل ښار داجرا ئیه کمیټی، دتا ـ ریخی او کلتوری آثارو او آبدا تو د ساتونکو ارگا نونو ، د کابل ښار داور وژنی ، د ښاری حفظ الصحی ریاست ، مخابراتو اداری ، بر ښنا او ابو رسو لو د موافقو تر لا سه کول .

۱۱ـ دماستر پلان د تطبیق کوو ـ نکی ادا ری له خوا د سا ختمانـــی نقشو کنترو ل او د کابل ښار د

۵ـ طرح کا مل نقشه ها به‌شکل کا مپلکس با نظر داشت شرا یط پلان تفصیلی .

٦ـ اخذ مواد ابتدا یی لازم از فرمایش دهنده جهت طرح شیما و نقشه .

۷ـ استفاده مواد گرا فیکی‌پروژه که با مسایل پلانی شهری ا رتبا ط داشته باشد برو یت نقشه ها و پلان های توپو گرا فی .

۸ـ امضاء نقشه اساسی پرو ژه از طرف رئیس، سر انجنیر و سر مهندس مو سسه طرح کننده .

۹ـ سپر د ن یك کا پی از نقشه های پروژه به اداره تطبیق کننده ماستر پلان .

۱۰ـ کسب موا فقه کمیته اجرائیه شهر کابل ، ار گا نهای حفا ظـت آثار و آبدات تاریخی و کلـتـوری اطفائیه شهر کابل ، ریاست حفظ ـ الصحه شهری ، اداره مخا برات ، برق و آبرسانی در باره نقشه های طرح شده .

۱۱ـ کنترو ل نقشه های سا ـ ختمانی از طرف اداره تطبیق کننده ماستر پلان و منظوری آن تو سـط

اجرا ئیه کمیتهی د ښار جوړو لو د شورا له خوا د هغو منظوری .

۱۲ـ دبیلا بیلو پرو ژو په طرح کولو کی د چاپیر یال د حفظ الصحی دسنتیری شرایطو او درفا ه دعالی سطحی دتا مینو لو لـــه پا ره د انجنیری عمرا ن او سر سبـــزی دشبکو رعایت .

اتمه ماده :

دماستر پلان ریز رفی سا حی د ضرورت په صورت کی دکم پوړو ۱ـ۲ـ۳ پوړیزه و دانیو پـه بنـه د(۳۰۰ تر ۵۰۰) مربع متره په مساـ حت داستفا دی وړ گرزید لای شی.

نهمه ماده :

دماستر پلان کم پوړه سا حی د ضرورت په صورت کی ددی مقرری د پنځمی ما دی د مندرج حکم په پام کی لرلو سره د (۳ـ۵) پوړیزه‌ودا ـ نیو له پاره داستفا دی و ړ گرزیدـ لای شی .

دریم فصل

دهسك پو ړیزو ودا نیو دودانولو شرایط

لسمه ماده :

مو سسه او شخص چی د ځمکی ساحه تر لاسه کوی مکلف دی دا ړـ ونده پروژو په سا ختما نی نقشوکی شورای شهر ساز ی کمیته اجرائیه شهر کابل .

۱۲ـ رعایت شبکات انجنیر ی عمران و سر سبزی در طرح انواع پروژه ها جهت تا مین شـــرایط سنتیری حفظ الصحه محیطی وسطح عالی رفاه .

ماده هشتم :

ساحات ریز رفی ماستر پلان در صورت ضرورت به شکل ساختمان های کم منزل ۱ـ۲ـ۳ منزله بـــه مساحت (۳۰۰ الی ۵۰۰) متر مربع مورد استفاده قرار گرفته میتواند .

ماده نهم :

ساحات کم منزل ماستر پلا ن در صورت ضرورت با نظر داشت حکم مندرج ما ده پنجم این مقرره برای ساختما نهای (۳ـ۵) منزله مورد استفاده قرار گرفته میتواند .

فصل سوم

شرایط اعمار سا ختمانهـا ی بلند منزل

ماده دهم :

مو سسه و شخصیکه سا حه‌زمین را در یافت مینما ید مکلف به اخذ موا فقه کمیسیو ن موظف در نقشه

دمو ظف کمیسیو ن موا فقه ترلاسه کړی .

یوو لسمه ماده :

(۱) څوك چی د ځمکی ساحه د عام المنفعه یا صنعتی ودا نیـــو دودا نو لو له پاره تر لا سه کوی دنقشی دویزی څخه وروسته مکلف دی تر شپږ و میاشتو مودی پوری دودانی دودا نولو په کار پیل وکړی له هغه پرته ځمکه مستر دیږی اوبل مستحق ته توزیع کیږی .

(۲) د ځمکی دخر څو لو شر عی قباله دنقشی سره سم دپنځو س فیصده ودانی له بشپړ ید لو څخـه وروسته اخیستو نکی ته اجـــرا کیږی .

دو لسمه ماده :

د رهایشی نمرو څخه بهر دلوړ پوړ یزه او کم پوړیزه ودا نیـــو بشپړول د لاندنی ټاکل شوی مودی په ترڅ کی بشپړ او گټی اخیستلو ته سپارل کیږی .

ترڅلورو پوړو پوری ودانی تـر (۵۰۰) مربع متره پوری مسا حت لرونکی یونیم کال .

پنځه پوړیزه ودانی تر (۵۰۰) مربع متره پوری مساحت لر ونکی دوه کاله .

شپږ او اوه پوړیزه ودانی تـــر های سا ختمانی پروژه های مربو ط می باشد .

ماده یازدهم :

(۱) شخصیکه سا حه زمین را بغر ض اعمار سا ختما ن های عام المنفعه یا صنعتی در یافت مینماید بعد از ویزه نقشه مکلف است الی مدت شش ماه به کار اعمار سا ـ ختمان آغاز نماید در غیر آن زمین مسترد و به مستحق دیگر تو زیع میگردد .

(۲) قبا له شرعی فرو ش زمین بعد از اکمال پنجاه فیصد سا ختمان مطابق نقشه‌به مشتری اجرامیگردد.

ماده دوازد هم :

تکمیل سا ختما ن های بلندمنزل و کم منزل خارج نمرات رها یشی طی مدت معینه ذیل تکمیل و بـــه بهره بر داری سپرده میشود :

ساختمان الی چهار منزله دارای مساحت الی ۵۰۰ متر مربع یکنیـــم سال .

ساختمان پنج منزله دا رای‌مسا ـ حت الی ۵۰۰ متر مربع دوسال .

ساختمان شش و هفت منزلـــه دارای مساحت الی ۵۰۰ متر مربع چار سال .

ساختمان هشت ونه منزله دارای

(۵۰۰) مربع متره پوری مساحت لرونکی څلور کاله .

اته اونهه پوړیزه ودانی تر(۵۰۰) مربع متره پوری مساحت لرو نکی شپږ کاله .

له نهو پوړو څخه پور ته ودانی دهرو دوو پوړو له پاره دیو زیا ت کال په حساب .

په هغه‌صورت کی چی تر (۵۰۰) مربع متره پوری مساحت لرونکی رهایشی نمرو څخه بهر لوړ پوړیزو او کم پو ړیزو و دانیو ته تر (۵۰۰) مربع متره پوری اضا فی مساحت زیات شی په نو مو ړو مودو کی دشپږ و میاشتو نوره موده‌زیا- تیږی .

دیار لسمه ماده :

مو سسه او شخص چی د دی مقرر ی په یوو لسمه ماده کی مندرج میعاد رعایت نه کړی دهر مربع متر نیمګړی ودانی څخه په هر ځنډولی کال کی دنقشی سره سم (۱۰) افغانی جریمه کیږی .

څوار لسمه ماده :

دلوړ پوړیزه ودانی احا طه یوازی د ضرورت په صورت کی د ماستر پلان د تطبیق کوونکی ادا ری په اجازه تر سره کیدلای شی .

مساحت الی ۵۰۰ متر مربع شش سال .

ساختمان بیشتر از نه منزل به حساب هردو منزل یك سا ل‌بیشتر.

در صور تیکه درسا ختمان ها ی بلند منزل و کم منزل خارج نمرات رهایشی دارای مساحت الی ۵۰۰ متر مربع مسا حت اضا فی الی ۵۰۰ متر مربع علاوه گردد در میعاد های متذکره مد ت ششماه دیگر افزو د میگردد .

ماده سیز د هم :

موسسه و شخصیکه میعاد مندرج ماده یا زد هم این مقرره را رعا یت نکند ا زهر متر مکعب سا ختمان تکمیل نا شده در هر سال تا خیر بر طبق نقشه (۱۰) افغا نی جریمه میگردند .

ماده چاردهم :

احا طه سا ختمان بلند منزل‌صرف در صورت ضرورت به اجازه اداره تطبیق کننده ماستر پلان صور ت گرفته میتواند .

پنځه لسمه ماده :

انجنیری شبکی د ودانی سرکونو اولارو دودا نولو څخه پخوا و دا- نیږی .

څلورم فصل

د کم پوړ یزو ودا نیو د ودانو لو شرایط

شپاړ سمه ماده :

دکم پوړیزه رهایشی پـــرو ژو ودانی د هغی نقشی سره سم ودا- نیږی چی د ماستر پلان د تطبیـــق کوونکی اداری له خوا طرح یا تائید شی .

اولسمه ماده :

دکم پوړیز ، رهایشی و دا نیو ودانو ل د لاندنی مودی په ترڅ کی ترسره کیږی :

۱- یو پوړیزه دوه کاله .
۲- دوه پوړیزه څلور کاله .

اتلسمه ماده :

د کم پوړیزه رهایشی پلانی نمری ویشل مجاز نه دی .

نولسمه ماده :

کم پوړیزه ودانی داحصا ئیو ی نورمونو او مقرراتو سره سم ودا- نیږی .

شلمه ماده :

درهایشی نمری تر لا سه کوونکی مکلف دی دنمری د ټا کلو له نیټـــی

ماده پانزد هم :

شبکات انجنیری قبل از اعمار ساختمان سر کها و راه ها اعمار میگردد .

فصل چهارم

شرایط اعمار سا ختمانها ی کم منزل

ماده شانزد هم :

ساختمان پروژه های کم منـــزل رهایشی طبق نقشه ایکه از طر ف اداره تطبیق کننده ماستر پـــلا ن طرح و یا تائید میشود اعمارمیگردد.

ماده هفد هم :

اعمار ساختمان های کم منز ل رهایشی طی مدت ذیل صـــور ت گیرد :

۱- یك منزل دو سال .
۲- دو منزل چهار سال .

ماده هجد هم :

تقسیم نمره کم منزل رهایشی پلانی مجاز نیست .

ماده نزد هم :

ساختمان کم منزل مطابق نور مها ومقررات احصائیوی اعمار میگردد .

ماده بیستم :

دریافت کننده نمره رها یشـــی مکلف است در مدت سه ماه ازتاریخ

څخه ددریو میاشتو مودی په ترڅ کی د ځمکی بیه تحویل اودودانولو اجازه تر لاسه کړی او دودانو لو داجازی له اخیستلو څخه وروسته په یو وکال موده کی دنقشی سره سم دودانی لږ تر لږه څلویښت فیصده ودان کړی له هغی پرته د هرمکعب متر نیمګړی ودانی څخه د هر کا ل په څنګ کی (۵) افغانی جریمه کیږی.

پنځم فصل

د ټو لنیز کلتوری ا وخد ما تی ودانیو دو دا نو لو شرایط

یو ویشتمه ماده :

دپروژو ټولنیز ، کلتوری اوخد ـ ماتی ودانی درهایشی و دانیو دودا ـ نولو سره په یو وخت ودا نیږی.

دوه ویشتمه ماده :

دپروژو تجارتی مرکزونه د پلا ن سره سم ودانیږی او دودانولو یـه پرا ونو کی هر ډول بدلو ن دماستر پلان د تطبیق کوونکی اداری پـه موا فقه تر سره کیدلای شی .

در ویشتمه ماده :

دلوړو پوړیزو او کم پوړیزوودانیو لرونکو پروژو ټولنیز کلتوری او خد ما تی ودانی په یو کا مپلکس کی په پام کی نیول کیږی .

څلور ویشتمه ماده :

دخد ما تی ودا نیو څخه دنقشی تعیین نمره قیمت زمین را تحویـل نقشه و اجازه سا ختمان را حا صل ودر مدت یك سال بعد از اخذ اجازه ساختمان حد اقل چهل فیصد سا ـ ختمان را طبق نقشه اعمار نماید در غیر آن ازهر متر مکعب سا ختمان تکمیل نا شده د رهر سال تا خیر (۵) افغانی جریمه میگردد .

فصل پنجم

شرایط اعمار سا ختمانهـــای اجتماعی ، کلتوری و خد ما تی

ماده بیست و یکم :

سا ختما نهای اجتما عی ،کلتوری وخد ما تی پروژه ها همزما ن بااعمار تعمیرا ت رهایشی اعمار میگردد.

ماده بیست و دوم :

مراکز تجار تی پروژه ها مط ابق پلان اعمار گردیده وهر نوع تغییر در مرا حل سا ختمان بموا فقه اداره تطبیق کننده ماستر پلان صور ت گرفته میتواند .

ماده بیست و سوم :

در پروژه های دا رای ساختمان های بلند منزل و کم منزل ساختمان های اجتما عی کلتوری و خد ما تی دریك کا مپلکس درنظر گر فتـــه میشود .

ماده بیست و چارم :

ساختما نهای خدماتی مطابق

دمشخصا تو سره سم گټه اخیستل کیږی .

شپږم فصل
دصنعتی ودا نیو او گدا مو نو دودا نو لو شرایط

پنځه ویشتمه ماده :

د صنعتی ودا نیو او گدا مو نو ودانوول د کابل ښار دماستر پلان سره سم د ماستر پلان د تطبیق کوونکی اداری له موا فقی وروسته دساحی د عمومی پلان په بنسټ تر سره کیږی .

شپږ ویشتمه ماده :

د صنعتی ودا نیو او گدا مو نو دمو قعیت د ټا کلو په وخت دسنتیری دفاعی زو نونه مراعات کیږی .

اوه ویشتمه ماده :

داخلی ودانی ، داداری، صنعتی، ټولنیز ودانی او گدا مو نو سا حه د سا حی له پنځو سو فیصدو زیاته احتوا کړی .

اته ویشتمه ماده :

د ښاری کانا لیزاسیو نشبکو ته د صنعت دمایع اونیمه مایع استفاده شوو موا دو دلیږ د والو شرایط د صنعتی ودانی دودا نو لو په وخت په پام کی نیول کیږی .

مشخصات نقشه مورد استفا ده قرار میگیرد .

فصل ششم
شرایط اعمار سا ختما نـها ی صنعتی و گدام ها

ما ده بیست و پنجم :

اعمار ساختما نها ی صنعتی و گدام ها طبق ماستر پلان شهرکابل بعد از موافقه اداره تطبیق کننده ماستر پلان به اساس پلان عمومی ساحه صورت میگیرد .

ما ده بیست و ششم :

هنگام تثبیت مو قعیت ساختمان های صنعتی و گدام ها زون های دفا عی سنتیری مرا عات میگردد.

ماده بیست و هفتم :

سا ختمان دا خلی، ساحه سا ـ ختمان اداری،صنعتی، اجتما عی و گدام ها نمیتواند متجا وز از پنجاه فیصد ساحه را احتوا نماید .

ماده بیست و هشتم :

شرایط رد مواد استفاده شده مایع ونیمه مایع در صنعت به شبکات کانا لیزا سیو ن شهری حین اعمار ساختما ن صنعتی در نظر گرفته میشود .

اووم فصل
دسړك په واټ اوعامه ډګرونو دودانولو شرایط

نهه ویشتمه ماده :

دسړك، واټ او عامه ډګرونو ودانول دتنویر، سر سبزی، پیاده‌رو او ویالی د مسایلو په اړوند و دا نیو سره په یو وخت پیل او بشپړیږی.

دیرشمه ماده :

دواټ ، پیاده رو اوعامه ډګر کیندل د کابل ښار د ماستر پلا ن د تطبیق کوونکی اداری ، دترافیکو ریاست ، مخابرات ، برښنا، اوبو رسو لو او دکابل ښار داور وژنی له پخوانی اجازی پر ته مجاز نه‌دی.

اتم فصل
شنی ساحی

یو دیر شمه ماده :

د سا حو ودانو ل او سر سبزی دمنظور شوی پلان سره سم ترسره کیږی .

دو دیرشمه ما ده :

تر ودا نو لو لاندی ودانیو دشا اوخو اساحو ودانو ل او سر سبزی دودانولو د بشپړ تیا سره مواز ی بشپړیږی .

دری دیرشمه ماده :

په‌عامه‌شنوساحوکی درهایشی‌تجارتی عام المنفعه او کلتوری ودا نیو ودا-

فصل هفتم
شرایط اعمار سرك ، جا ده و میدانهای عا مه

ماده بیست و نهم :

اعمار سرك ، جا ده و میدان عامه همزما ن با سا ختمان های مربو ط مسایل تنویر ، سر سبزی، پیاده‌رو و جوی آغاز و تکمیل میگردد .

ماده سی ام :

کندن کاری جا ده ،پیاده رو و میدان عا مه بدون اجازه قبلی اداره تطبیق کننده ماستر پلان شهرکابل، ریاست ترافیك ، مخابرات ، بـرق آبرسانی و اطفا ئیه شهر کابل مجاز نمی باشد .

فصل هشتم
ساحات سبز

ماده سی ویکم :

عمران و سر سبزی سا حات‌طبق پلان منظور شده صور ت میگیرد .

ماده سی و دوم :

عمران و سر سبزی سا حـــات اطرا ف تعمیرا ت تحت سا ختما ن موازی با اکمال سا ختمانی تکمیل میگردد .

ماده سی وسوم :

اعمار سا ختما ن رها یشی،تجا- رتی ، عام المنفعه و کلتوری درسا-

نول مجاز نه دی .

څلور دیر شمه ما ده :

د ښاری سا حی دو نو غو څو ل او لیږ دول جواز نه‌لری .

نهم فصل
انجنیری شبکی

پنځه دیرشمه ما ده :

داوبو رسو لو ، کانا لیزا سیون برښنا رسولو ، مخابرات ، مرکز گرمی او خفیفه شبکو په گډو ن انجنیری شبکی دی په داسی ډول په پام کی ونیول شی چی دحفظ ـ الصحی ، داوسیدو نکو د رفـــاه ژوندانه او استرا حت دعا لی‌سطحی شرایط تا مین کړی .

شپږ دیرشمه ماده :

(۱) دانجنیری شبکی د ښار د ماستر پلان سره سم د ښار د فضا دساتلو دتدبیرو نو په اړوندشرایطو په رعایت کولو سره طرح کیږی .

(۲) دانجنیر ی شبکو نقشی د کابل ښار دماستر پلان د تطبیـــق کوونکی اداری او دعا می رو غتیا دوقا یوی طب په موا فقه طر ح کیږی .

لسم فصل
مکلفیتونه

اوه دیرشمه ماده :

دماستر پلان تطبیق کوونکی اداره لاندنی مکلفیتو نه لر ی :

حات سبز عا مه مجاز نمی باشد .

ماده سی وچارم :

قطع و انتقال اشجارسبز ازساحه شهری جواز ندارد .

فصل نهم
شبکات انجنیری

ماده سی و پنجم :

شبکات انجنیری شهری اعم از آبرسانی، کانا لیزا سیون ، بر ق رسانی، مخا برات ، مرکز گرمی و شبکات خفیفه طوری د رنظر گرفته شود که شرایط لازم حفظ الصحه‌وی سطح عالی رفاه ، معیشیت واسترا ـ حت با شنده‌گان را تا مین نماید .

ماده سی و ششم :

(۱) شبکات انجنیر ی طبق ماستر پلان شهر با رعایت شرایط مربوط به تدا بیر حفا ظت فضای شهرطرح میگردد .

(۲) نقشه های شبکات انجنیر ی بموا فقه اداره تطبیق کننده ماستـــر پلان شهر کابل و طب و قایوی وزارت صحت عا مه طرح میگردد.

فصل دهم
مکلفیت‌ها

ماده سی وهفتم :

اداره تطبیق کننده ماستر پلان دارای مکلفیت های ذیل میباشد :

۱ـ اداره او اشخا صو ته دسا ختمانی نقشو برابرو ل .

۲ـ داشخا صو او ادارا تو په گډون د ځمکی د نمرو تر لا سه کوونکو ته دودا نو لو داجاز ی صادرول .

۳ـ په ښار کی دودا نو لوکارونو داجراء کنترول د کابل ښار دماستر پلان سره د هغو د مطا بقت په پام کی لرلو سره .

٤ـ هغو مو سسو ته چی دودا ـ نولو طرح ا ودیزاین کوی اواشخاصو ته چی په ښار کی په طرح، دیزاین او ودانو لو لاس پوری کوی دښار دماستر پلان سره سم د لار ښوونی او سفارش صادرول .

٥ـ اړونده ادارو ته دانجنیر ی شبکو دغزو لو له پاره د کابل ښار دماستر پلان په پام کی نیولو سره میتودیك مرسته .

اته دیر شمه ما ده :

داشخا صو او ادارو تر تیب کړی نقشو دتد قیق ویزه کول دماستر پلان په پام کی لرلو سره داړونده ادارو داستا زو د مو ظف کمیسیون له خوا صورت نیسی .

نه دیر شمه ما ده :

د کابل ښار داستا زو جر گی اجرا ئیه کمیټه د کابل په ښار کی

۱ـ تهیه نقشه های سا ختمانی به ادارات و اشخاص .

۲ـ صدور اجازه ساختما ن در شهر بدر یافت کنند گا ن نمرا ت زمین اعم از اشخا ص و ادارات .

۳ـ کنترو ل از اجرای کار های سا ختمانی در شهر با نظر داشت مطابقت آن با ماستر پلان شهر کابل .

٤ـ صدور رهنمود و سفا رش طبق ماستر پلان شهر بمو سسا ت طرح دیزاین سا ختمانی و اشخاص که به طرح ، دیزاین و سا ختمان در شهر مبادرت میورزند .

٥ـ مساعدت میتو دیك به ادارات مربوط جهت تمد ید شبکات انجنیری با نظر داشت ماستر پلان شهر کابل .

ماده سی وهشتم :

تدقیق و ویزه نقشه های ترتیب شده اشخا ص و ادارا ت با نظر داشت ماستر پلان توسط کمیسیو ن موظف از نماینده‌گان ادارات ذیربط صورت میگیرد .

ماده سی و نهم :

کمیته اجرا ئیوی‌جرگه نمایندگان شهر کابل مکلف به جلو گیری از

د پخپل سر و دا نیو دودانو لو په مخنیوی مکلفه ده .

یوو لسم فصل
وروستی احکام

څلویښتمه ماده :

دودا نو لو په وخت کی ایمنی تخنیك په پام کی نیو ل کیږی .

یو څلویښتمه ماده :

دودا نی پولی تخصیص دپرو ژی له منظو ری وروسته داجرا وړ دی.

دو څلویښتمه ماده :

دودانی دودا نولوپه‌وخت لاندنی اجرا آت عملی کیږی :

۱ـ د طرا حی کنترو ل دپرو ژی دطرح کوو نکو له خوا .

۲ـ د تکنا لوژی کنترو ل د فرمایش ور کوونکی له خوا .

۳ـ دودا نو لو په محل کی دودا نو لو د کنترو ل د ژور نال دموجودیت په هکله ډاډ .

دری څلویښتمه ماده :

د کابل ښار د ماستر پلان په محدوده کی د ودا نی په خپل سر ودانو ل مجاز نه دی .

څلور څلویښتمه ماده :

دا مقرره په رسمی جریده کی له خپرید لو څخه دو ی میا شتی وروسته نافذیږی .

اعمار سا ختمان های خود سر در شهر کابل می باشد .

فصل یازدهم
احکام نهایی

ماده چهلم :

تخنیك ایمنی هنگام سا ختما ن تعمیرات د رنظر گرفته میشود .

ماده چهل ویکم :

تخصیص پولی سا ختما ن بعداز منظوری پروژه قابل اجرا میباشد .

ماده چهل و دوم :

حین اعمار سا ختمان اجرا آت ذیل عملی میگردد :

۱ـ کنترو ل طرا حی از طر ف طرح کنند گان پروژه .

۲ـ کنترول تکنا لوژ یك از طرف فرمایش دهنده .

۳ـ اطمینان ا زمو جودیت ژورنال کنترول سا ختمانی در محل ساختمان .

ماده چهل وسوم :

اعمار خود سرانه سا ختما ن در محدوده ماستر پلان شهر کابل مجاز نیست .

ماده چهل وچارم :

این مقرره دو ماه بعد از نشر در جریده رسمی نافذ میگردد .

دافغا نستا ن جمهوریت دوزیرانو
شورا مصو به
دکابل ښار
گڼه ۱۸٦
نیټه ۲۲ر۵ر۱۳٦۹

د رهنی او تعمیرا تی بانـــك
داساسنا می د (٤) ما دی د تعدیل
په هکله

دافغا نستا ن جمهوریت دوزیرانو شورا تصویبوی :

د رهنی او تعمیرا تی با نك د اساسنا می د (٤) ما دی د تعدیل طرح منظور دی ، په رسمی جریده کی دی خپره شی .

فضل الحق خالقیار
صد راعظم

مصوبه شورای و زیرا ن جمهوری
افغانستان
شهر کابل
شماره ۱۸٦
تاریخ ۲۲ر۵ر۱۳٦۹

در موردتعدیل ماده (٤) اساسنامه
بانك رهنی و تعمیراتی

شورای و زیرا ن جمهوری افغا ـ نستان تصو یب مینما ید :

طرح تعدیل ماده (٤) اساسنامه بانك رهنی و تعمیرا تی منظوراست در جریده رسمی نشر گردد .

فضل الحق خا لقیار
صد راعظم

درهنی او تعمیرا تی بانك داسا- سنامی د څلورمی ماده تعدیل

لومړی ماده :

درهنی او تعمیرا تی بانك داسا- سنامی څلورمه ماده‌دی په لاندی‌ډول تعدیل شی :

بانك ته ور کړ شوی پانگه اوه سوه پنځو س‌ملیون افغا نی او مجازه پانگه یی یو زر ملیون افغانی ده‌چی ټوله یی په دولت پوری اړه لری .

دمجازی پانگی زیاتو ل یا کمول دمدیره هیات په پیشنهاد، دافغا - نستا ن بانك د عا لی شورا په تائید او دحکومت په منظوری صور ت نیسی .

دوهمه ما ده :

دا تعدیل د وزیرانو شورا لـــه تصویب نه وروسته نافذ دی .

تعدیل ماده چهارم اساسنا مـه بانك رهنی و تعمیرا تی

ماده اول :

ماد ه چهارم اساسنا مه بانـــك رهنی و تعمیرا تی ذیلا تعدیل‌گردد:

سرمایه تا دیه شده بانك هفتصد و پنجاه ملیون افغا نی و سر ما یه مجا زآن هزار ملیون افغانی بوده‌که تما ما متعلق بدو لت میباشد .

تزئید یا تنقیص سرمایه مجا زبه پیشنهاد هیا ت مدیره تائید شورای عا لی دافغا نستا ن بانك و منظوری حکومت صورت میگیرد .

ماده دوم :

این تعدیل بعد از تصویب شورای وزیران نافذ میباشد .

موسسه

Osram Geselschaft Mit,
Beschankter Haftung,
Berlin and Munchen,
Germany.

میخواهد علامت

(DULUX)

خـویشرراکه روی طبقه ۱۱
استعمال مینما ید بثبت بر ساند .
هرگاه اشخاص ومو سسا ت بـر
علامت مذکور اعترا ض داشتـــه
باشند الی‌پانزده‌روز بمدیریت ثبت
اسناد وعلایم تجارتی مرا جعـــه
نمایند .

((موسسه

ROUSSEL - UCLAF,
35, Bvd. des Invalides.
75007 Paris, France.

میخوا هد علامت

(ZIAXEL)

خویش را که ر و ی طبقه(۵)
استعمال مینما ید بثبت بر ساند .
هرگاه اشخاص ومو سسا ت بـر
علامت مذکور اعترا ض داشتـــه
باشند الی پانزده روز بمدیریـت
ثبت اسناد و علایم تجار تی مراجعه
نمایند .))

موسسه

Honda giken kogyo kabu
shki kaisha,
No. 1-1, 2- chome Minami
aoyma,
Minato-ku, Tokyo, Japan.

میخوا هد علامت

(Accord Civie)

خویش راکه روی طبقه ۱۲
استعمال مینمایدبثبت‌برساند.
هرگاه‌اشخاص وموسسات برعلامات
مذکور اعتراض داشته باشند الـــی
پانزده روز بمدیریت ثبت اسناد و
علایم تجارتی مراجعه نمایند.

((چون مدت حما یه علا مت‌شماره (۳۱۵۷)

NESCAFÉ

موسسه :

Societe Des produits Nes tle S.A.

Vevey, Switzerland.

بتاریخ ۱۱ر۴ر۱۳۶۵ ختم میگـــردد کنون بمو جب اظهار نا مه شما ره (۱۴۵۲) تاریخی ۳ر۷ر۱۳۶۵ مد ت حمایه آن طبق ماده ـ۱۷ـ اصولنامه ثبت علایم تجارتی بمدت ده سا ل دیگر تمدید گردید .))

((باساس مکتو ب شماره (۲۲۴) تاریخی ۱۲ر۸ر۱۳۶۵ دفتر حقو قـی عبدالرحمن رحیم غیاثا علا مت شماره (۳۲۱۷)

(Decade)

از کمپنی

Ligget Group Inc.

به کمپنی

Fabriques De Tabac Re unies S.A.,
of Quai Jeanrenaud 3,
2003 Neuchatel,
Switzerland.

انتقال یافته است . وهم از ینکـه مدت حمایه علامت مذکور بتا ریـخ ۱۵ر۴ر۱۳۶۶ ختم میگردد کنو ن به موجب اظهار نا مه نمبر (۱۵۱۵) تاریخی ۱۲ر۸ر۱۳۶۵) مد ت حما یه آن طبق ماده ـ۱۷) اصو لنا مه ثبت علایم تجار تی بمد ت ده سا ل دیگر تمدید گردید .))

((باساس مکتو ب شماره(۲۱۹) **تاریخی ۸ر۸ر۱۳۶۵ دفتر حقو قـی عبدالرحمن رحیم غیا ثا علایم** شماره

(Puerto) ۳۱.۵ **(colt)** ۳۱.۴

(Wilde Havanita) و۳۱.۶

از کمپنی

P.C. Retting & Co.,
Munnegatan 4,
Abo, Finland.

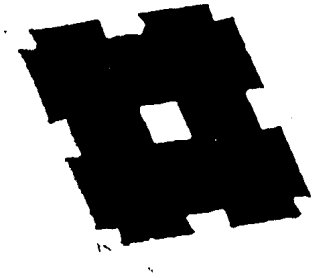
به کمپنی

Oy Restting Ab ;
Blabergsvagen 5.
02630 Es bo, Finland.

انتقال یافته است . وهم ازینکه مدت حما یه علایم مذکور بتاریـــخ ۲۷ر۶ر۱۳۶۵ ختم میگردد کنو ن بموجب اظهار نا مه های شما ره (۱۴۹۱ـ۱۴۹۲ و۱۴۹۳) تا ریخـی ۸ر۸ر۱۳۶۵ مدت حما یه آنها طبق ماده ـ۱۷ـ اصو لنا مه ثبت علا یم تجارتی بمدت ده سا ل دیگر تمدید گردید .))

وهمی جریده

((با ساس مکتو ب شماره (٤٧) تاریخ ٣٠ر٢ر١٣٦٨ دفتر حقو قی عبدالر حمن رحیم غیا ثا آدر س مالك علایم شماره (١٦.٢ و١٦.٣) (Sumitomo)



از

No. 15, 5 chome, Kitahama Higashi-ku, Osaka Japan.

به

samitomo kinsoku kogyo Kabu chiki Kaicha (Sumitomo Metal Industr ies Ltd).

No. 5-33, Kitahama, 4-Choan. me, Chuo-ku, Osaka, Japan

تغییر نموده است . وهم از ینکه میعاد حمایه علایم مذکور بتاریخ ٩ر٢ر٦٨ ختم می گردد کنون بمو- جب اظهار نامه های شماره (٥٣٧ و ٥٣٨) تاریخ ٣١ر٢ر١٣٦٨ مد ت حمایه آنهاطبق ماده-١٧- اصولنامه ثبت علایم تجارتی برای مدت ده‌سال دیگر تمدید گردید .))

((به تعقیب اعلان گذشته علا مات

(Clan) (Samson)

(Flying Dutchman)

موسسه

Theodorus Niemeyer B.V.
Paterswoldseweg 43,
Groningen, The Netherlands.

بموجب اظهار نا مه های شماره (٢٥٦-٢٥٧ و٢٥٨ تاریخی٢٩ر١ر٦٩ تحت شما ر ه ها ی ٤٤٠٢ الی ٤٤.٤ در طبقه (٣٤) ثبت ورا جستر گردیده طبق ماده -١٦- اصولنامه ثبت علایم تجار تی برای مدت ده سال حمایه میگردد .))

((چون مدت حمایه علامت شماره (١.٤.)

Onyx 1040

موسسه :

Lentheric Limited,
London, England.

بتاریخ ٢٩ر٩ر١٣٦٥ ختم میگردد کنون بمو جب اظهار نامه شما ره (١٤٨٣) تاریخی ٦ر٨ر١٣٦٥ مد ت حمایه آن طبق ماده -١٧- اصولنامه ثبت علایم تجارتی به مدت ده سال دیگر تمدید گردید .))

رسمی جریده

((به تعقیب اعلان گذشته علا مت

MINOLTA

موسسه

Minolta Camera Kabushiki Kaisha,
(Minolta Camera Co; Ltd.
of Osaka Kokusai Building,
3-13, 2-Chome, Azuchi-Machi,
Chuo-ku, Osaka, Japan.

بمو جب اظهار نا مه شمـــاره (۱۱٤۷) تاریخ ۹ر٤ر۱۳٦۹ تحـت شماره (٤٤۱۹) در طبقا ت (۱و۹) ثبت و راجستر گردیده طبق ما ده (۱٦) اصو لنامه ثبت علایم تجارتی بمدت ده سال حمایه میگردد .))

((به تعقیب اعلان گذشته علا مت

(Serevent)

موسسه

Glaxo Group Limited,
Glarges House,
6-12 Clarges Street,
London Wiy, 8DH,
England.

بمو جب اظهار نا مه شـــماره (۱۲٦۰) تاریخ ۲۳ر٤ر۱۳٦۹ تحـت شماره (٤٤۲۳) در طبقه (٥) ثبت و را جستر گردیده طبق ما ده (۱٦) اصولنا مه ثبت علایم تجار تی برای مدت ده سا ل حمایه میگردد.))

خصو صیا ت تجار تی بنا غلـی (غلام نبی) قرا ر ذیل در دفتـــر ثبت اسناد و علایم تجار تی به‌ثبت میر ساند .

۱ـ اسم تاجر ـ غلام نبی .
۲ـ ولد ـ برات علی .
۳ـ محل تو لد آن ـ ولا یـــت کابل .
٤ـ تابعیت ـ افغان دارنده‌تذکره (۱۲۷٦.۹)
٥ـ عنوان تجارت ـ تجارتخا نه غلام نبی
٦ـ صا درات ـ میوه خشك و تازه .
۷ـ واردات ـ پرزه جات موتر و غیره
۸ـ موضع تجارت ـ ســـرا ی احمد شاهی .
۹ـ سرمایه ـ دو صد هزا ر افغانی .
۱۰ـ اشخاص دارای صلا حیـــت امضاء امضاء خود تاجر مذکـــور اعتبار دارد .

اشتراک سالانه

داخل کشور	۳۰۰ افغانی
خارج کشور	۵۰ دالر امریکایی
محصلین با ارائه تصدیق	۱۵۰ افغانی

بهای یک شماره (۶۰) افغانی

REPUBLIC OF AFGHANISTAN
MINISTRY OF JUSTICE
OFFICAL
GAZETTE

Editor: Shahjahan Bigzad
Assitant Editor: Nuralam
Issue: No. 730
Date: December, 6. 1990

دولتی مطبعه

دچاپ شمیر (۲۵۰۰) ټوکه