

چېړن رې

۲ - شخصیکه از لحاظ ماموریت زسمنی در شهر کابل مسکون بود ولی در شهر کابل منزل شخصی برای نشیمن و یازمین تعمیراتی ندارد .

۳ - همچنان سایر اشخاصیکه در کابل سکونت نمایند و در شهر کابل فاقد منز شخصی برای رهایش و فاقد زمین تعمیراتی باشند . کومیته میتواند در حدود احکام قانون و عدالت مستحقین زمین های تعمیراتی را به درجات مختلف تصنیف نماید .

ماده ډټجم: کومیته تشییت مستحقین زمین تعمیراتی قیود ذیل را در هنکام تشییت حق شخص مراعات مینماید :

۱ - اشخاصیکه قبل از کابل بشاروالی و یا ریاست شهر سازی زمین کرننده و آنرا بفروش رسانیده باشند از تاریخ اخذ زمین الی مدت ده سال مستحق اخذ زمین تعمیراتی نمیباشند .

اشخاصیکه نظر به حکم محکمه و یا امر قانونی مقام ذیصلاح زمین خود را فروخته باشند ازین حکم مستثنی شمرده میشوند . این حکم بالای اشخاصیکه بعد از تنفاذ این مقررات فورمۀ معینه را اخذ مینمایند قابل تطبیق میباشد .

۲ - اشخاصیکه در بازار آزاد خانه و یا زمین تعمیراتی خریداری کردہ باشند استحقاق اخذ زمین تعمیراتی را ندارند .

۳ - در صورتیکه یکی از زوجین (خانم باشوه) غیر مطلقه دارنده خانه شخصی و یازمین تعمیراتی باشند الی مدت دوام نکاح ، استحقاق کرفتن زمین تعمیراتی را ندارند .

ماده څشم: نمرة زمین تعمیراتی شخص با در نظر کرفتن درجه هندی مندرج ماده چهارم این مقررات براساس قرعه تعیین میشود . مدارج داخلی هر پاره اساس خصوصیات مندرج فورمۀ معینه مطابق به بلان شهر سازی تفکیک میشود .

فصل سوم

توزيع واستمرداد فورمۀ

ماده هفتم: استحقاق مامورین براساس فورمۀ دارائی آنها واستحقاق دیگر اشخاص به اساس خانه پری فورمۀ درتبه ریاست شهر سازی تشییت میشود .

ماده هشتم: قیمت فورمۀ تشییت استحقاق زمین تعمیراتی ده افغانی میباشد .

ماده نهم: درخواست کننده زمین فورمۀ راخانه پری نموده و عکس خود را در عقب فورمۀ نصب میکند .

ماده دهم: حین استمرداد فورمۀ مامور مربوطه مکلف است برای شخصی که فورمۀ راتکمیل کرده است زسید یا تو ضمیح تاریخ و نمبر ثبت بدهد .

ماده یازدهم: در فورمۀ باید یکنفر شخصی باصلاحیت که از طرف ریاست عمومی تعیین میگردد طور نشانی شد همراه و امضاء نماید .

فصل چهارم

وکلیت های مراجع تصدیق کننده

ماده دوازدهم: مراجع تصدیق کننده مکلف به ایفای وجایب ذیل میباشد :

- ۱ - درج حقایق در فورمۀ خوددا
- ۲ - تأمین حد اکثر سیعه
- ۳ - خود داری از تصدیق

۶ - همه شخص چه دماموریت له لحاظه د کابل په بشارکنی اوسي خود کابل په بشارکنی دهستوکنی دیاره خپل کور یا تعمیراتی زمکنه له لری .

۷ - همده راز نور همه اشخاص چه په کابل کنکنی دهستوکنی لری او د کابل په بشارکنی دهستوکنی خپل کورونه او یا تعمیراتی زمکنه لری . کومیته کولی شی چه د قانون دا حکام او د عدالت په حدودو کنکنی دنه تعمیراتی زمکن مستحقین په بیلو بیلو درجو تصنیف کاندی .

پنځمه ماده: د تعمیراتی زمکن دهستوکنیو د تسبیت کومیته د شخص حق د تسبیت په وخت ددی لاندی قیودو مراعات کوي :

۸ - همه کسان چه پخوانی د کابل بشاروالی یا د بشار جوړولو د ریاست نه زمکنه اخستی او خرخه کړی ئی وی دزمکنی اخستوله نیټه خنہ تر لسو کلونو پوری د تعمیراتی زمکن اخستو حق نه لری .

همه کسان چه د محکمی د حکم یادواکمن مقام د قانونی امرله مخه ئی خپلی زمکنی خوشی کړی وی ددی حکم نه مستثنی دی . دا حکم په هفو اشخاصو باندی تطبیق کېږي چه تاکلی فورمۀ ددی مقرراتو د نافذ کیدو نه وروسته اخستی وی .

۹ - همه کسان چه په بازار کنکنی کور یا زمکنه اخستی وی د تعمیراتی زمکنی د اخستو استحقاق نه لری .

۱۰ - که چېری دېنېئی او میرله جملی خنخه چه طلاق ئی تر منځ نه وی راغلی یو کس خپل کور یا تعمیراتی زمکن لری نو دنکاچ تر دواهه پوری د تعمیراتی زمکنی اخستو استحقاق نه لری .

شیوه ماده: د یوشخص د تعمیراتی زمکن نمرة ددی مقرراتو د خلورمی مادی د مندرجی درجه بندی له پاملرنی سره دېچی له مخه تاکل کېږي . دهري برخی داخلی مدارج په فورمۀ کنکنی ددرج شویو خصوصیاتو له مخه د بشار جوړولو دیلان مطابق یوله بله جدا کېږي .

دریم فصل

دفورمی ورکړه او پیرته سپارل

اووهه ماده: د مامورینو استحقاق د هغوي دشتمنی دفورمی او د سوره اشخاصو استحقاق د بشار جوړولو دریاست د جوړ و کړو فورمۀ دخانه پری له مخه تشییت کېږي .

اتمه ماده: د تعمیراتی زمکن دا استحقاق د تشییت دفورمی بیه لس افغانی ده .

نډمه ماده: د زمکنی غوشتنوالي فورمۀ د کوی او خپل عکس پری شاته لکوی .

لسمه ماده: دفورمی د بیرته ورکولو په وخت مربوط مامور مکلف دی چه دفورمی د کولو خاوند ته داسی رسیدوز کړی چه نیټه او د ثابت نمبر پکنکنی واضح وی .

یوو لسمه ماده: په فورمۀ کنکنی باید یو داسی دصلاحیت خاوند شخص چه د بشار جوړولو دلوی ریاست له خواتاکل شوی وی دنکنیه کولو د پاره مهر او لاس لیک و کړی .

خلورم فصل

تصدیق وال مقاماتو مکلفیتو نه

دولسمه ماده: تصدیق وال مقامات مکلف دی چه دا لاندی وظیفی په خای کړی :

۱ - په فورمۀ کنکنی د حقایقو لیکل او د هغوي دېټولو یا پکنکنی دزیاتی کمی راوستلو نه چه کول .

۲ - خومره چه کیدی شی هغومره دفورمۀ په پکولو کنکنی د سرعت راوستل .

۳ - په فورمۀ کنکنی د سطحی تصدیق او تکذیب نه چان سائل .

رسمی جریده

فصل پنجم

بجه اندیشه

مکلفیت های نواحی دهستانه کابل

هاده سیزدهم: در تصدیق فورمه امضاء و مهر رسمی مدیر ناحیه دهستانه مهر ضرور دی.

هاده چهاردهم: اگر از طرف مدیر ناحیه در فورمه ها تصدیق سطحی و یا غیر واقعی بعمل آید شخص مدیر و مأمورین ناحیه مسئول بوده و حسب قانون تحت تعقیب عدلي قرار میگیرند.

فصل ششم

مکلفیت ریاست عمومی شهر سازی

هاده پانزدهم: ریاست عمومی شهر سازی مکلف است تابو سیل کمیسیون فرعی که از مقام ریاست عمومی تعیین میشوند فورمه ها را با دقت تمام ملاحظه و بعداً مطابق به متن مقررات این مقررات آنرا تکمیل و درجه بندی نموده و به ترتیب ملاحظه کمیسیون بررساند.

هاده شانزدهم: کمیسیون مکلف است حين تدقیق فورمه ها در هر روز کار خود پنجاه فیصد از فورمه های سابقه و پنجاه شیصد از فورمه های جدید را غور و اجرا نماید.

هاده هفدهم: وزارت فواید عامه و دیگر اورگانهای مریبوط دولت به تطبیق احکام این مقررات مکلف میباشد.

ریاست عمومی شهر سازی باستیدان حکومت میتواند بیشترهای تغییر این مقررات را بمقام ذیصلاح تقدیم کند.

هاده هجدهم: این مقررات بعد از تشریف در جریده رسمی نافذ میگردد.

پنجم فصل

دابل بشاروالی دلسوزا و ناحیه مکلفیونه :

دیار لسمه ماده: دفورمو په تصدیق کنیتی دناخیی دمدیر لاس لیک او رسمی

خوار لسمه ماده: که دناخیی دمدیر له خوا په فورمو کنیتی سطحی یا غلط تصدیق و شیوه پیچله مدیر او دناخیی مأمورین مسئولیت لری او د قانون مطابق تر عدلي تعقیب لاندی نیوں کیبری.

شیرون فصل

دنبار جورولو دلوی ریاست مکلفیت

پنځلسمه ماده: د دنبار جورولو دلوی ریاست مکلف دی چه ده ګه فرعی کمیسیون په وسیله چه دلوی ریاست د مقام له خوا تا کل کیږی فورمو په کامل دقت و کوری او بیائی دی مقررات تو د متن مطابق تکمیل او درجه بشدی کېږي او په ترتیب سره ئی د کمیسیون ملا حظی ته وړاندی کړي.

شیار سمه ماده: کمیسیون مکلف دی چه دفورمو د کړه کنیتی په موقع د خپل کار په هره ورخ نیم وخت دزپو فورمو او نیم وخت دنویو په غور بااندی تیر کړي.

اوولسمه ماده: فواید عامه وزارت او د دولت نور مریبوط اور کانونه د دی مقررات تو د احکامو په تطبیق مکلف دی.

دنبار جورولو لوی ریاست د حکومت په اجازه کولی شی چه د دی مقررات تو د تغییرهای واکمن مقام ته وړاندی کړي.

اتلسه ماده: دامقررات په رسمی جریده کنیتی د خپلیدو نه وروسته نافذ کیږي.

علن از طرف مریست عمومی ثبت استاد و علماء تجارتی

No: 127, 5.4, 1969

موسسه (کسیلا فربورک هاینکوراکتیک گزنشافت) که مرکز اصلی آن در شهر (فرانکفورت) مملکت (جرمنی) واقع است:

CASSELLA FARWERKE MAINKUR AKTIENGESELLSCHAFT 526, Hanauer Landstrasse 6 Frankfurt/M-Fechenheim, Germany.



میخواهد عزادت منسوبه خود را که عبارت از علامت مقابل میباشد و بروی تولیدات و اجتامن شامل طبقات (۱ - ۲ - ۵) بکار برده میشود ثبت دفتر ثبت استاد و علایم تجارتی دیوان استیناف تجارتی نمایند و موضوع جهت اطلاع علاقمندان اعلان شد.

هر کاه اشخاص و موسسات بر علامت مذکور آن را امتحان داشته باشند ای زاند روزبه آمریت ثبت استاد و علایم تجارتی مراجعته نمایند.

به تعقیب اعلان قبلی علامت منسوبه مؤسسه (نساجی امید) که مرکز اصلی آن در شهر (کابل) مملکت (افغانستان) واقع است

عبارت از علامت مقابل میباشد که بروی تولیدات و اجتامن شامل طبقه (۲۴) بکار برده میشود.

به موجب اظهار نامه نمبر (۹۷۷) تاریخی ۱۱۲۸ ر ۴۷ در صفحه (۱۳) جلد «۷» تحت شماره (۱۰۵۷) ثبت دفتر ثبت استاد و علایم تجارتی دیوان استیناف تجارتی دیوان استیناف تجارتی گردیده است.

طبق ماده (۱۶ و ۱۷) قانون ثبت علایم تجارتی علامت ثبت شده مذکور برای مدت ده سال حمایه میگردد.

موسسه (لا باز لاباز) که مرکز اعمیه آن در شهر (پاریس) مملکت (فرانسه) واقع است:

میباشد و بروی تولیدات و اجتامن شامل طبقه (۱) بکار برده میشوند موجب اظهار نامه نمبر (۹۷۸ و ۹۷۶) تاریخی ۱۱۲۸ ر ۴۷ در صفحه (۱۰ و ۱۲) جلد (۷) تحت شماره (۱۰۵۴ و ۱۰۵۶) ثبت دفتر ثبت استاد و علایم تجارتی دیوان استیناف تجارتی گردیده است. طبق ماده (۱۶ و ۱۷) قانون ثبت علایم تجارتی علامت ثبت شده مذکور برای مدت ده سال حمایه میگردد.

موسسه (لا باز لاباز) که مرکز اعمیه آن در شهر (پاریس) مملکت (فرانسه) واقع است:

LABORATORIES LABAZ, 39, Ave rue Pierre Ler de Serbie PARIS 8e, France.

...

میباشد علامت منسوبه خود را که عبارت از کلمات مقابل:

TRISULAZINE

ADRENOXYL

MAXLR

LABAZ

PRINOLR

BICARNESINE

میباشد و بروی اجتامن و تولیدات مشحون طبقه (۵) بکار برده میشود.

ثبت دفتر ثبت استاد و علایم تجارتی

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

</

دنباغلی غلام رضا ضمیری سوداگر تجاری خصوصیات په لاندی ډول داستیناف تجاری دیوان د استناد د ثبت به آمریت ثبت است:

- ۱- اسم تاجر: غلام رضا ضمیری .
- ۲- ولد: حاجی براعلی .
- ۳- محل تولد و تاریخ: هرات در سنه ۱۳۰۰ ش.
- ۴- تابعیت: افغان دارندہ تذکرہ نمبر ۱۳۶۹۷۴
- ۵- عنوان تجارت: غلام رضا ضمیری مالک موسمه صناعتی جاکت بافی .
- ۶- موضوع تجارت: صادرات ندارد واردات سامان موردنظر دستگاه .

- ۷- موضوع تجارت: رحیمی مارکیت .
- ۸- اشخاص دارای صلاحیت امضاء: امضاء غلام رضا ضمیری اعتبار دارد .
- ۹- دنباغلی غلامی تجارتی بساغلی عبدالمنان تاجر قرار ذیل به ثبت آمریت ثبت است:

 - ۱- اسم تاجر: عبدالمنان .
 - ۲- ولد: عبدالفتاح .

- ۳- محل تولد و تاریخ: کابل در سنه ۱۳۲۰ ش .
- ۴- تابعیت: افغان دارندہ تذکرہ نمبر ۹۹۰۷۲۳
- ۵- عنوان تجارت: عبدالمنان .
- ۶- موضوع تجارت: صادرات میوه خشک و تازه، پوستباب، قالین واردات: رختیاب، بنجارگی، سیمساری، خورده فروشی، چرم باب، پاپوش .
- ۷- موضوع تجارت خانه: جاده اندرابی .
- ۸- اشخاص دارای صلاحیت امضاء: امضاء عبدالمنان اعتبار دارد .
- ۹- دنباغلی غلامی تجارتی بساغلی محمدامین مامور تاجر قرار ذیل به ثبت آمریت ثبت است:

 - ۱- اسم تاجر: محمد امین مامور .
 - ۲- ولد: عبدالکریم .
 - ۳- محل تولد و تاریخ: کابل در سنه ۱۳۰۰ ش .
 - ۴- تابعیت: افغان دارندہ تذکرہ نمبر ۷۸۲۲۲۰
 - ۵- عنوان تجارت: محمد امین مامور مالک دستگاه بافندگی کریمی .
 - ۶- موضوع تجارت خانه: صادرات ندارد واردات ماشین و آلات دستگاه مواد خام .
 - ۷- موضوع تجارت خانه: رحیمی مارکیت .
 - ۸- اشخاص دارای صلاحیت امضاء: امضاء محمد امین مامور مالک دستگاه منفرداً اعتبار دارد .

دنباغلی غلامی محمد طاهر تاجر قرار ذیل به ثبت آمریت ثبت است:

- ۱- اسم تاجر: محمد طاهر .
- ۲- ولد: غلام سعی .
- ۳- محل تولد و تاریخ: کابل در سنه ۱۳۱۸ ش .
- ۴- تابعیت: افغان دارندہ تذکرہ نمبر ۹۹۰۷۲۳
- ۵- عنوان تجارت: محمد طاهر .
- ۶- موضوع تجارت: صادرات: میوه خشک و تازه . قالین . روده . پوستباب واردات: پر زه جات موتر مال لیلانی رختیاب . بنجارگی . پاپوش . تایر و تیوب . رایو . ساعت .
- ۷- موضوع تجارت خانه: پل سوخته .
- ۸- اشخاص دارای صلاحیت امضاء: امضاء محمد طاهر

دولت

دنباغلی غلام رضا ضمیری سوداگر تجاری خصوصیات په لاندی ډول داستیناف تجاری دیوان د استناد د ثبت به آمریت کنیت ثبت شویدی

- ۱- دسوداگر نوم: غلام رضا ضمیری .
- ۲- دیلار نوم: حاجی براعلی .
- ۳- دزیریدلو نیته او خای: هرات ۱۳۰۰ هش کال کنیت .
- ۴- تابعیت: افغان د ۱۳۶۹۷۴ نمبر تذکری لرونکی .
- ۵- دتجارت عنوان: غلام رضا ضمیری دجاجکت بافی صناعتی موسسه خاوند .

آ- دتجارت موضوع: صادرات: نه لری . واردات: دستگاه دضرورت ول سامان .

- ۶- دتجارت تجارتی بته، در حیمی مارکیت کنیت .
- ۷- دلاسلیک صلاحیت لرونکی شخصی دغله رضا ضمیری لاسلیک اعتبار افری .

دنباغلی عبدالمنان سوداگر تجارتی خصوصیات په لاندی ډول داستیناف تجارتی دیوان د استناد و د ثبت په آمریت کنیت ثبت شویدی .

- ۱- دسوداگر نوم: عبدالمنان .

۲- دیلار نوم: عبدالفتاح .

- ۳- دزیریدلو نیته: کابل ۱۳۲۰ هش کال کنیت .

۴- تابعیت: افغان د ۹۹۰۷۲۳ نمبر تذکرہ لرونکی .

- ۵- دتجارت عنوان: عبدالمنان .

آ- دتجارت موضوع: صادرات: وجہ او تازه میوه، پوستباب اوغالی .

واردات: رختیاب، بنجارگی، سیمساری، خورده خرڅول، خرمباب او پاپوش .

- ۶- دتجارت پنه: داندراپی پهواه کنیت .

۷- دلاسلیک صلاحیت لرونکی اشخاص: دعبدالمنان لاسلیک اعتبار لری .

دنباغلی محمد امین مامور سوداگر تجارتی خصوصیات په لاندی ډول د استیناف تجارتی دیوان د استناد و د ثبت په آمریت کنیت ثبت شویدی .

- ۱- دسوداگر نوم: محمد امین مامور .

۲- دیلار نوم: عبدالکریم .

- ۳- دزیریدلو نیته او خای: کابل ۱۳۰۰ هش کال کنیت .

۴- تابعیت: افغان د ۷۸۲۲۲۰ نمبر تذکری لرونکی .

- ۵- دتجارت عنوان: دکریمی بافندگی دستگاه مالک محمد امین مامور

آ- دتجارت موضوع: صادرات نلری . واردات: دستگاه خام مواد ماشین آلات از ماشین آلات .

- ۶- دتجارت تجارتی پنه: رحیمی مارکیت .

۷- دلاسلیک صلاحیت لرونکی اشخاص: دمحمد امین مامور دستگاه مالک لاسلیک په منفرد دل اعتبار لری

دنباغلی محمد طا هر تجارتی خصوصیات په لاندی ډول داستیناف

تجارتی دیوان د استناد و د ثبت په آمریت کنیت ثبت شویدی :

- ۱- دسوداگر نوم: محمد طاهر .

۲- دیلار نوم: غلام سعی .

- ۳- دزیریدلو نیته او خای: کابل ۱۳۱۸ هش کال کنیت .

۴- تابعیت: افغان د ۹۹۰۷۲۳ نمبر تذکری لرونکی .

- ۵- دتجارت عنوان: محمد طاهر .

آ- دتجارت موضوع: صادرات: وجہ او تازه میوه، غالی، کوئی .

پوستباب واردات: دموتر ېرزه جات لیلانی مال . رختیاب . بنجارگی .

- ۶- دتجارت تجارتی پنه: تایر او تیوب . رادیو . ساعت .

۷- دتجارت تجارتی پنه: پل سوخته .

- ۸- دلاسلیک صلاحیت لرونکی

الشخص: دمحمد طاهر لاسلیک اعتبار لری .